



The logo for AM 26 Group features a stylized 'A' in red and a '26' in blue, positioned above a large black 'M'. Below the 'M' is the word 'GROUP' in a bold, black, sans-serif font. The background of the entire page is a faded architectural rendering of a modern building complex with multiple levels, terraces, and greenery.

AM 26 GROUP



AM 26

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@[am-expertsgroup.com](mailto:info@am-expertsgroup.com)
🌐 www.am-expertsgroup.com

شهدت منطقة باشاك شهير تدفقاً كبيراً للمستثمرين العرب
والاجانب في السنوات الأخيرة، لموقعها المميز في مدينة اسطنبول
ولبنيتها التحتية الرائدة و لاحتضانها مشاريع كبرى
كقناة اسطنبول المائية التي تعد من أكبر المشاريع في تركيا
و مطار اسطنبول الجديد وغيرها من المشاريع الأخرى



AM 26

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com



ويعد مشروع **AM 26** من المشاريع العقارية الرائدة في باشاك شهير
حيث يمتاز بهندسته المعمارية ومناظره الخلابة ومرافقه المميزة



AM 26

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com

مميزات المشروع

يتمد المشروع على مساحة **25.000** متر مربع

يشغل المشروع موقعاً استراتيجياً هاماً حيث يقع المشروع على مقربة من مطار اسطنبول الجديد ومن محطة المترو ومن المدينة الطبية وطريق الجسر الثالث

يضم المشروع **124** شقة

أنماط الشقق : لدينا ثلاثة أنماط للشقق (4+1) - (3+1) - (1+1)



AM 26

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com

3+1
144.00 m²

Salon:	
Ebv. Yatak Odası:	3.1
Soyunma Odası:	12.00
Ebv. Banyosu:	12.00
Yatak Odası:	11.50
Mutfak:	5.00
Banyo:	2.50
WC:	1.50
Çamaşır Odası:	4.00
Gece Hali:	9.00
Giriş Hali:	6.00
Balkon:	
Toplam Net Alan:	117.00 m ²
Satış Alanı:	144.00 m ²



مميزات المشروع



المرافق الخدمية : يحتوي المشروع على مراكز تسوق ومقاهي ومسبح مغلق ومركز لياقة وحمام تركي وملاعب اطفال

مساحات الشقق : تتراوح المساحة من 97 متر مربع ولغاية 199 متر مربع

الأسعار : تبدأ الأسعار من 575.000 ليرة تركية

4+1
197.50 m²

Balkon:	37.00 m ²
Ebv. Yatak Odası:	19.00 m ²
Soyunma Odası:	4.50 m ²
Ebv. Banyosu:	3.50 m ²
Yatak Odası:	12.50 m ²
Orman Odası:	15.50 m ²
Mutfak:	15.50 m ²
Banyo:	5.00 m ²
WC:	2.00 m ²
Çamaşır Odası:	2.00 m ²
Gece Hali:	7.00 m ²
Giriş Hali:	11.00 m ²
Yataylar:	3.00 m ²
Balkon:	5.00 m ²
Toplam Net Alan:	150.00 m ²
Satış Alanı:	197.50 m ²



AM 26

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 555 157 77 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com



نسعى لإيجاد العقار المناسب الذي يؤمن متطلباتك سواءً كان للسكن أو للاستثمار الرابع



AM 26

📍 Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

☎ 0090 552 505 55 92
✉ info@am-expertsgroup.com
🌐 www.am-expertsgroup.com